

**Referenzobjekt:
Residenz am rechten Zürichsee**

Ausgangslage

Die Eigentümerschaft einer Villa mit knapp 3000m² Land entschliesst sich zum Verkauf. Der Auftrag lautet die einmalige Liegenschaft an prominenter Lage sehr leise und zum höchstmöglichen Preis zu verkaufen.



Herausforderung

Wir benutzen bei Anwesen dieser Preisklasse einen besonders aufwändigen Arbeitsprozess. Bevor ein Interessent erfährt wo sich das Anwesen befindet, verlangen wir Auskünfte bezüglich seiner Solvenz, Seriosität und Wohnansprüche. Diese Angaben prüfen wir akribisch und halten Rücksprache mit der Auftraggeberschaft. Erst dann wird mit den seriös interessierten Personen eine Besichtigung vereinbart. So stellen wir sicher, dass nur ausgewählte Interessenten die privaten Räume sehen und sensible Detailinformationen bekommen.



Arbeiten

Stille Vermarktung und Verkauf der Villa.

Resultat

Wir erzielten in kurzer Zeit einen Spitzenpreis und verkauften die Residenz an einen Kunden in unserem erweiterten Beziehungsnetz.